

| | |
|---|-------------|
| ○ | 空 き 工 場 情 報 |
| | 工 場 跡 地 情 報 |

| | | | | |
|----------------------------|--|---|---------------------|---|
| 用 地 等 の 現 況 | 所 在 地 | 伊那市福島上河原10 | | |
| | 現(旧)事業所名 | 美濃工業株式会社 | | |
| | 敷 地 面 積 | 約 353.00 (坪) | 1,166.26 (㎡) | |
| | 建 築 面 積 | 約 141.00 (坪) | 466.55 (㎡) | |
| | 延 床 面 積 | 約 272.00 (坪) | 899.02 (㎡) | |
| | 現 況 | <input type="checkbox"/> 更 地 <input checked="" type="checkbox"/> 建物あり (<input type="checkbox"/> 工場 <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他 ()) | | |
| | 敷地の形状 | <input checked="" type="checkbox"/> 整 形 <input type="checkbox"/> 不整形 | | |
| | 建物の構造 | 鉄骨造 | 2階建て 昭和・平成58、60年築 | |
| | 現在(従前)の用途 | 倉庫 | | |
| | 都 市 計 画 | <input checked="" type="checkbox"/> 区域内 (<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 未線引き) <input type="checkbox"/> 区域外 | | |
| | 用 途 地 域 | <input type="checkbox"/> 工 専 <input type="checkbox"/> 工 業 <input type="checkbox"/> 準 工 <input type="checkbox"/> 商業系 <input type="checkbox"/> 住居系 <input checked="" type="checkbox"/> 未指定 | | |
| | 建ぺい率/容積率 | 60 (%) / 200 (%) | | |
| | 周 辺 等 | 高 速 道 路 | 中央自動車道 | 伊那ICから |
| 主 要 道 路 | | 国 道 | 153 号 から | 0.1 km |
| | | 道 | 号 から | km |
| 接道状況 | | 用地 | 南側が、幅員 5 mの道路に接している | |
| 鉄 道 | J R 飯田線 | 北殿 駅 から | 1.5 km | |
| 環 境 | 電 力 | <input type="checkbox"/> 特別高圧 (154 / 77 / 33 / <u>22 kv</u>) <input type="checkbox"/> 高圧 (6 kv) | | |
| | 用 水 | 伊那市上水道から m ³ /日 | | |
| | 排 水 | <input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 河川等への放流 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (簡易水洗) | | |
| | 周 辺 の 状 況 | 農地、民家に隣接 | | |
| 売却・賃貸の別 | <input checked="" type="checkbox"/> 売却希望 (<input type="checkbox"/> 条件により賃貸も可) <input type="checkbox"/> 賃貸希望 (<input type="checkbox"/> 条件により売却も可) | | | |
| 希望する売却・賃貸単価 | (売却) | 円/坪 | (賃貸) | 円/坪/月 <input checked="" type="checkbox"/> 要相談 |
| その他特記事項 (主要設備等) | <ul style="list-style-type: none"> ・売却額は応相談 ・駐車場用地も含む (295 ㎡) ・有限会社フォルム (空工場) 隣接 ・国道 153 号伊那バイパスに近接 | | | |
| 連 絡 先 | MINO株式会社 佐藤 TEL : 0265-71-7171 FAX : 0265-73-3250 | | | |