

2-6	空き工場情報
	工場跡地情報

用地等の現況	所在地	長野県上田市八木沢1454-34		
	現(旧)事業所名	株式会社小嶋技研 長野工場		
	敷地面積	約295.7(坪) 975.7(m ²)		
	建築面積	約105.8(坪) 349.21(m ²)		
	延床面積	約120.3(坪) 397.1(m ²)		
	現況	<input type="checkbox"/> 更地 <input checked="" type="checkbox"/> 建物あり (<input checked="" type="checkbox"/> 工場 <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 社宅 <input checked="" type="checkbox"/> その他(駐車場130坪)		
	敷地の形状	<input checked="" type="checkbox"/> 整形 <input type="checkbox"/> 不整形		
	建物の構造	鉄骨構造 S 耐火建築物 1階建て 昭和・平成 年築		
	現在(従前)の用途	工場、倉庫		
	都市計画	<input type="checkbox"/> 区域内 (<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 未線引き) <input type="checkbox"/> 区域外		
	用途地域	<input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 商業系 <input type="checkbox"/> 住居系 <input checked="" type="checkbox"/> 未指定		
	建ぺい率/容積率	60 (%) / 200 (%)		
	周辺等	高速道路	上信越自動車道 上田菅平ICから 15.4km	
		主要道路	県道 別所上田線号	
接道状況			上田市道幅5.5m	
鉄道		上田交通 別所線 舞田駅から徒歩15分		
環境	電力	<input checked="" type="checkbox"/> 特別高圧(77kV) <input type="checkbox"/> 高圧(6kV)		
	用水	市水		
	排水	<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 河川等への放流 <input type="checkbox"/> その他()		
	周辺の状況	高台 環境良好		
売却・賃貸の別	<input type="checkbox"/> 売却希望(<input type="checkbox"/> 条件により賃貸も可) <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸希望(<input type="checkbox"/> 条件により売却も可)			
希望する売却・賃貸単価	(売却) 円/坪 (賃貸) 円/坪/月 <input checked="" type="checkbox"/> 要相談			
その他特記事項 (主要設備等)	冷暖房完備、電力高圧80K変電設備			
連絡先	株式会社小嶋技研 本社工場 東京都町田市小川1798-1 TEL: 042-799-3366 Mail: info@kojima-giken.co.jp			