

2-7	空き工場情報
	工場跡地情報

用地等の 現況	所在地	長野県上田市常田一丁目1424番1			
	現(旧)事業所名				
	敷地面積	619.17 (坪)	2,046.85 (㎡)		
	建築面積	(坪)	(㎡)		
	延床面積	771 (坪)	2,548.77 (㎡)		
		(1階 1,203.81 ㎡、2階 1,241.46 ㎡、地下1階 103.50 ㎡)			
	現況	<input type="checkbox"/> 更地 <input checked="" type="checkbox"/> 建物あり (<input checked="" type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他(研究所))			
	敷地の形状	<input type="checkbox"/> 整形 <input checked="" type="checkbox"/> 不整形			
	建物の構造	鉄骨造 亜鉛メッキ鋼板葺地下1階付2階建て			
	現在(従前)の用途	工場			
	都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内 (<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 未線引き) <input type="checkbox"/> 区域外			
	用途地域	<input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 工業 <input checked="" type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 商業系 <input type="checkbox"/> 住居系 <input type="checkbox"/> 未指定			
	建ぺい率/容積率	60 (%) / 200 (%)			
	周辺 環境	交通網等	高速道路	自動車道	ICから
主要道路			国道	号から	km
			県道	号から	km
接道状況			北東側 幅員約3.5~3.6m、南西側 幅員約7.6mの公道に接している		
鉄道		線	駅から	km	
電力		<input type="checkbox"/> 特別高圧 (154 / 77 / 33 / 22 kv) <input type="checkbox"/> 高圧 (6 kv)			
用水		市水			
排水		<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 河川等への放流 <input type="checkbox"/> その他 ()			
周辺の状況					
売却・賃貸の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却希望 (<input type="checkbox"/> 条件により賃貸も可) <input type="checkbox"/> 賃貸希望 (<input type="checkbox"/> 条件により売却も可)				
希望する売却・賃貸単価	(売却)	円/坪	(賃貸)	円/坪/月	<input checked="" type="checkbox"/> 要相談
その他特記事項 (主要設備等)	平成29年9月迄賃貸中。				
連絡先	東京都千代田区丸の内1-2-1 三菱UFJ不動産販売 丸の内法人営業室 担当:小林 TEL03-3212-1550				