

3-17	空き工場情報
	工場跡地情報

用地等の現況	所在地	長野県諏訪郡富士見町境 12116、12119-1		
	現(旧)事業所名	アスカ商会 八ヶ岳 Depot1		
	敷地面積	765.87 (坪)	2,527.385 (㎡)	
	建築面積	238.22 (坪)	787.50 (㎡)	
	延床面積	370.56 (坪)	1,225.00 (㎡)	
	現況	<input type="checkbox"/> 更地 <input checked="" type="checkbox"/> 建物あり ( <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他 ( ))		
	敷地の形状	<input type="checkbox"/> 整形 <input checked="" type="checkbox"/> 不整形(台形)		
	建物の構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺3階建て 昭和・平成 9年築		
	現在(従前)の用途	倉庫・配送センター		
	都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内 ( <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 未線引き) <input type="checkbox"/> 区域外		
	用途地域	<input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 商業系 <input type="checkbox"/> 住居系 <input checked="" type="checkbox"/> 未指定		
	建ぺい率/容積率	60 (%) / 200 (%)		
	周辺等	高速道路	中央自動車道	小淵沢ICから
主要道路		県道	17号から	0.6km
		道	号から	km
接道状況		用地 南側が、幅員6m未満の道路に接している		
鉄道	JR中央本線「信濃境」駅 から北西方2km			
環境	電力	<input type="checkbox"/> 特別高圧(154 / 77 / 33 / 22 kv) <input type="checkbox"/> 高圧(6kv)		
	用水	町営水道 から m <sup>3</sup> /日		
	排水	<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 河川等への放流 <input checked="" type="checkbox"/> その他(無し)		
	周辺の状況	西方約100mに境小学校あり。		
売却・賃貸の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却希望(◎条件により賃貸も可) <input type="checkbox"/> 賃貸希望( <input type="checkbox"/> 条件により売却も可)			
希望する売却・賃貸単価	(売却) 45,000,000円 (賃貸) 円/坪/月 ◎要相談			
その他特記事項 (主要設備等)				
連絡先	株式会社アスカ商会 TEL: (052) 772-5216 FAX: (052) 772-7707			