

3-18	空き工場情報
	工場跡地情報

用地等の現況	所在地	長野県諏訪郡富士見町境 12109-1			
	現(旧)事業所名	アスカ商会 八ヶ岳 Depot2			
	敷地面積	1,307.76 (坪)	4,315.62 (㎡)		
	建築面積	442.20 (坪)	1,459.27 (㎡)		
	延床面積	752.12 (坪)	2,482.00 (㎡)		
	現況	<input type="checkbox"/> 更地 <input checked="" type="checkbox"/> 建物あり (<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他 ())			
	敷地の形状	<input type="checkbox"/> 整形 <input checked="" type="checkbox"/> 不整形(台形)			
	建物の構造	鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺3階建て 昭和・平成 9年築			
	現在(従前)の用途	倉庫・配送センター			
	都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内 (<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 未線引き) <input type="checkbox"/> 区域外			
	用途地域	<input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 商業系 <input type="checkbox"/> 住居系 <input checked="" type="checkbox"/> 未指定			
	建ぺい率/容積率	60 (%) / 200 (%)			
	周辺等	高速道路	中央自動車道	小淵沢ICから	北西方4km
		主要道路	県道	17号から	0.6km
道			号から	km	
接道状況		用地 南側が、幅員6m未満の道路に接している			
鉄道		JR中央本線「信濃境」駅 から北西方2km			
環境	電力	<input type="checkbox"/> 特別高圧(154 / 77 / 33 / 22 kv) <input type="checkbox"/> 高圧(6kv)			
	用水	町営水道 から m ³ /日			
	排水	<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 河川等への放流 <input checked="" type="checkbox"/> その他(無し)			
	周辺の状況	西方約100mに境小学校あり。			
売却・賃貸の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却希望(◎条件により賃貸も可) <input type="checkbox"/> 賃貸希望(□条件により売却も可)				
希望する売却・賃貸単価	(売却)	130,700,000円	(賃貸)	円/坪/月 ◎要相談	
その他特記事項 (主要設備等)					
連絡先	株式会社アスカ商会 TEL: (052) 772-5216 FAX: (052) 772-7707				