

3-7	空き工場情報
	工場跡地情報

用地等 の 現 況	所在地	諏訪市湖南 (大曲)51-5		
	現(旧)事業所名	(有)オサム精機		
	敷地面積	90 (坪)		(㎡)
	建築面積	(坪)		(㎡)
	延床面積	(坪)		(㎡)
	現況	<input type="checkbox"/> 更地 <input checked="" type="checkbox"/> 建物あり (<input checked="" type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他 ()		
	敷地の形状	<input checked="" type="checkbox"/> 整形 <input type="checkbox"/> 不整形		
	建物の構造	造	階建て	昭和・平成 年築
	現在(従前)の用途			
	都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内 (<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 未線引き) <input type="checkbox"/> 区域外		
用途地域	<input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 工業 <input checked="" type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 商業系 <input type="checkbox"/> 住居系 <input type="checkbox"/> 未指定			
建ぺい率/容積率	60 (%) / 200 (%)			
周辺 環 境	交通 網	高速道路	中央自動車道	諏訪ICから 1.5 km
		主要道路	国道 20号	から 1 km
		接道状況	用地 側が、幅員	mの道路に接している
	鉄道	JR中央東線	上諏訪駅 から 3 km	
	電力	<input type="checkbox"/> 特別高圧 (154 / 77 / 33 / 22 k v) <input type="checkbox"/> 高圧 (6 k v)		
	用水	から	m ³ /日	
	排水	<input type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 河川等への放流 <input type="checkbox"/> その他 ()		
周辺の状況				
売却・賃貸の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売却希望 (<input checked="" type="checkbox"/> 条件により賃貸も可) <input type="checkbox"/> 賃貸希望 (<input type="checkbox"/> 条件により売却も可)			
希望する売却・賃貸単価	(売却)	円/坪	(賃貸)	円/坪/月 <input checked="" type="checkbox"/> 要相談
その他特記事項 (主要設備等)				
連絡先	シントク 株式会社 総務部長 大石真一 TEL : 0266-58-4404 FAX : 0266-58-4486			