

4-28	空き工場情報
	工場跡地情報

用地等 の 現 況	所在地	長野県駒ヶ根市赤穂11245番地他	
	現(旧)事業所名	ロイヤル2	
	敷地面積	453.75 (㎡)	
	建築面積	668.07 (㎡)	
	延床面積	668.07 (㎡)	
	現況	<input type="checkbox"/> 更地 <input checked="" type="checkbox"/> 建物あり (<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 社宅 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (店舗))	
	敷地の形状	<input checked="" type="checkbox"/> 整形 <input type="checkbox"/> 不整形	
	建物の構造	鉄骨造併用住宅 2階建て 平成2年築	
	現在(従前)の用途	パチンコ店	
	都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内 (<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 未線引き) <input type="checkbox"/> 区域外	
用途地域	<input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 商業系 <input type="checkbox"/> 住居系 <input checked="" type="checkbox"/> 未指定		
建ぺい率/容積率	60 (%) / 200 (%)		
周辺 等 環 境	交通 網	高速道路	中央自動車道 駒ヶ根ICから 4.7 km
		主要道路	国道153号 から 0.4 km
	接道状況	用地 東側が、幅員 7 mの道路に接している	
	鉄道	JR線 小町屋 駅 から 0.8 km	
環 境	電力	<input type="checkbox"/> 特別高圧 (154/77/33/22 kv) <input type="checkbox"/> 高圧 (6 kv)	
	用水	<input checked="" type="checkbox"/> 公共上水道	
	排水	<input checked="" type="checkbox"/> 公共下水道 <input type="checkbox"/> 河川等への放流 <input type="checkbox"/> その他 ()	
	周辺の状況	南側・リサイクルショップ 北側・市営住宅	
売却・賃貸の別	<input type="checkbox"/> 売却希望 (<input type="checkbox"/> 条件により賃貸も可) <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸希望 (<input checked="" type="checkbox"/> 条件により売却も可)		
希望する売却・賃貸単価	(売却) 円/坪 (賃貸) 円/坪/月 <input checked="" type="checkbox"/> 要相談		
その他特記事項 (主要設備等)	寄宿舍あり		
連絡先	有限会社 川島商事 (長野県駒ヶ根市赤穂9342) TEL: 0265-82-2777(午前中) FAX: 0265-82-6063		