5-9	空 き 工 場 情 報
	工場跡地・用地情報

用地等の現況	所在地		飯田市上村３９９－３
	現(旧)事業所名		パーフェクトゲージ工業(株)
	敷地面積		３３０．１(坪)　　１，０９１．２(㎡)
	建築面積		１８０．６(坪)　　５９７．０(㎡)
	延床面積		１８０．６(坪)　　５９７．０(㎡)
	現況		□更　地　◎建物あり　(◎工場　◎倉庫　□社宅　□その他(　　))
		敷地の形状	◎整　形　□不整形
		建物の構造	鉄骨造平屋建て　2棟　昭和５６、５７年築
		現在(従前)の用途	平成２５年３月まで工場として使用。
	都市計画		□区域内　(□市街化区域　□市街化調整区域　□未線引き)　◎区域外
		用途地域	□工　専　□工　業　□準　工　□商業系　□住居系　□未指定
	建ぺい率／容積率		(%)／　　(%)
周辺環境	交通網等	高速道路	中央自動車道　飯田ＩＣ　から　　３０ｋｍ
		主要道路	国道　１５２号　から　　０ｋｍ
		接道状況	用地 東 側が、幅員　約８ mの道路に接している
		鉄道	飯田線　平岡　駅　から　　２４ ｋｍ
	電力		□特別高圧(１５４／７７／３３／２２ ｋｖ)　◎高圧(６ｋｖ)
	用水		◎簡易水道
	排水		□公共下水道　◎河川等への放流　□その他(　　)
	周辺の状況		
売却・賃貸の別			◎売却希望(□条件により賃貸も可)　□賃貸希望(□条件により売却も可)
希望する売却・賃貸単価			(売却)　　円／坪　(賃貸)　　円／坪／月　◎要 相 談
その他特記事項(主要設備等)			・建物は飯田市の行政財産　・過疎地域(過疎地域自立促進特別措置法第２条) ・一部借地あり　１００，７６３　円／年
連絡先			飯田市　産業経済部　工業課　企業立地係 ＴＥＬ：０２６５－２２－５６４４　　ＦＡＸ：０２６５－２４－０９６２