

◎	空き工場情報
	工場跡地情報

用地等の現況	所在地	長野県木曾郡木曾町日義巾 2265-1		
	現(旧)事業所名	旧 八幡工業(株)工場		
	敷地面積	2,900 (㎡) (左以外に、相談により貸付可能区画700 (㎡) あり)		
	建築面積	(坪)	704.34 (㎡)	
	延床面積	(坪)	704.34 (㎡)	
	現況	<input type="checkbox"/> 更地 <input checked="" type="checkbox"/> 建物あり (◎工場 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他 ( ))		
	敷地の形状	<input type="checkbox"/> 整形 <input checked="" type="checkbox"/> 不整形(台形)		
	建物の構造	鉄骨造 1階建て 昭和48年築		
	現在(従前)の用途	プレス加工工場 (H26年8月まで)		
	都市計画	<input type="checkbox"/> 区域内 ( <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 未線引き ) ◎区域外		
	用途地域	<input type="checkbox"/> 工専 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 商業系 <input type="checkbox"/> 住居系 ◎未指定		
	建ぺい率/容積率	27.90 (%) / 29.31 (%)		
	周辺等	交通網	高速道路	中央自動車道伊那ICから30分 23km 長野自動車道塩尻ICから45分 34km
			主要道路	国道19号 から 0 km
接道状況		用地 東側が、幅員 4 mの道路に接している		
鉄道		中央本線木曾福島駅 から10km		
環境	電力	<input type="checkbox"/> 特別高圧 ( 154 / 77 / 33 / 22 kv ) ◎高圧 (6kv)		
	用水	から	m <sup>3</sup> /日	
	排水	◎公共下水道 <input type="checkbox"/> 河川等への放流 <input type="checkbox"/> その他 ( )		
	周辺の状況	市街地のはずれにあり、鉄道と木曾川に挟まれている。		
売却・賃貸の別	<input type="checkbox"/> 売却希望 ( <input type="checkbox"/> 条件により賃貸も可 ) ◎賃貸希望 ( <input type="checkbox"/> 条件により売却も可 )			
希望する売却・賃貸単価	(売却)	円/坪	(賃貸) 円/坪/月 ◎要相談	
その他特記事項 (主要設備等)	屋根付き通路でつながった東側の建物も使用可能です。			
連絡先	木曾町役場 観光商工課 商工係 TEL : 0264-22-4285 FAX : 0264-23-2121 E-mail : shouko@town-kiso.net			