

◎	空き工場情報
◎	工場跡地・用地情報

用地等の現況	所在地	長野県安曇野市穂高 8392-1 他				
	現(旧)事業所名	富士製砥株式会社				
	敷地面積	11,593 (坪)	38,328 (㎡)			
	建築面積	(坪)	(㎡)			
	延床面積	(坪)	(㎡)			
	現況	建物あり(敷地西側)・更地(敷地東側)				
	敷地の形状	<input type="checkbox"/> 整形 <input checked="" type="checkbox"/> 不整形				
	建物の構造	鉄筋コンクリート(RC)等				
	現在(従前)の用途	工場(敷地西側)・更地(敷地東側)				
	都市計画	◎区域内 (<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input checked="" type="checkbox"/> 未線引き) <input type="checkbox"/> 区域外				
	用途地域	◎工専 <input checked="" type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 準工 <input type="checkbox"/> 商業系 <input type="checkbox"/> 住居系 <input type="checkbox"/> 未指定				
	建ぺい率/容積率	60 (%)	/	200 (%)		
	周辺等	交通網	高速道路	長野自動車道	安曇野 ICから	約9 km
			主要道路	国道	143号	から
県道				号	から	km
接道状況		用地南側が、幅員6mの道路に接している				
環境	鉄道	JR穂高駅	から	1.8 km		
	電力	<input type="checkbox"/> 特別高圧(154 / 77 / 33 / 22 kv) <input type="checkbox"/> 高圧(6 kv)				
	用水	◎無				
	排水	◎公共下水道 <input type="checkbox"/> 河川等への放流 <input type="checkbox"/> その他()				
周辺の状況	南側は住宅地、北側は河川、東西は工場に挟まれている。					
売却・賃貸の別	◎売却希望(<input type="checkbox"/> 条件により賃貸も可) <input type="checkbox"/> 賃貸希望(<input type="checkbox"/> 条件により売却も可)					
希望する売却・賃貸単価	要相談					
対象業種						
その他特記事項 (主要設備等)	敷地内に高圧電線鉄塔あり(東京電力)					
連絡先	富士製砥株式会社 TEL: 0263-82-2403 E-mail: matsubara@fujiseito.com					